Buják Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

23/2014. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E
2014. november 20.

RENDKÍVÜLI ÜLÉS

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
2. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
3. A Bujáki Glatz Oszkár Művelődési Központ és Könyvtár megszüntető okiratának elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
4. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi pályázatairól.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
5. Önkormányzati likvidhitelek meghosszabbításáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
6. Költségvetési kitekintő határozat elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
7. Mentőállomás kérelméről.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
8. Egyebek (kérdések és bejelentések).

23/2014. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Buják Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 20-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Bujáki Művelődési Központ.

Jelen vannak: Borbély Gábor polgármester, Dr. Tóth Kálmán jegyző, Patkós István alpolgármester, Fűzér István, Gulyás-Jaskó Ildikó, Heffner Gábor és Jakubovics Zoltán képviselők.

Távol: Kucsik László képviselő.

Borbély Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, mivel a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van, majd a rendkívüli képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Ezt követően ismertette a napirendi pontokat:

Napirendi tervezet:

1. Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
2. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
3. A Bujáki Glatz Oszkár Művelődési Központ és Könyvtár megszüntető okiratának elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
4. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi pályázatairól.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
5. Önkormányzati likvidhitelek meghosszabbításáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
6. Költségvetési kitekintő határozat elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
7. Mentőállomás kérelméről.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
8. Egyebek (kérdések és bejelentések).

Az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot a Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta megtárgyalásra.

Napirendi pontok tárgyalása:

I.napirend: Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Borbély Gábor polgármester ismertette a két ülés között történt fontosabb eseményeket:

- Megtörtént a Pénzügyi Bizottság ülése. Megkérte Gulyás-Jaskó Ildikót, a bizottság elnökét, hogy ismertette a bizottság döntését.

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő felolvasta a bizottsági határozatot:
„1. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a rendelkezésére álló adatok alapján aggálymentesen megállapította, hogy Kodák Csaba a 2010-2014. polgármesteri ciklus utolsó napjaiban a Bujáki Önkormányzat 2/2009.(VI.15.) számon kiadott operatív gazdálkodásra vonatkozó szabályzata kötelezettségvállalásra és teljesítésigazolásra vonatkozó rendelkezéseit többszörösen megsértette. Így a Bereczki és Társa Kft-vel gépi földmunkára történt kötelezettségvállalás és az azt követő teljesítésigazolás mikéntje is szabályellenes volt.A fentebb említett szabályzat rendelkezésein túlmenően sérültek az Államháztartásról szóló 2011.évi CXC. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései is. A körülményekből nem egyértelműsíthető, hogy a fentiekből fakadóan érte-e anyagi kár az önkormányzatot, és ha igen, mekkora.
2. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság felhívja az önkormányzat operatív gazdálkodással megbízott vezetőjét, hogy a jövőben a hasonló szabályszegésektől tartózkodjanak.
3. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság felhívja az önkormányzat polgármesterét, hogy a rendelkezésére álló eszközökkel az 1. pontban írt cselekmény önkormányzatunkra nézve káros hatásait minimalizálja.
Határidő: folyamatos.
Felelős: Borbély Gábor polgármester."

Patkós István alpolgármester megkérdezte, hogy a Bereczki-féle számla már kifizetésre került?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy még nem került kifizetésre és abban a formában nem is fog, mivel sikerült lealkudni a számlából 200.000.-Ft-ot. Az új számla még nem érkezett meg.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy a vállalkozóval történt megegyezésről készült valamilyen dokumentum?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy hivatalos dokumentum nem készült, de a számla fénymásolatára a vállalkozó ráírta, hogy megváltozik az összege, ezt aláírta.

Borbély Gábor polgármester tovább ismertette a két ülés között történt fontosabb eseményeket:

- A főzőkonyha ellenőrzésekor feltárt hiányosságok megszűntetése nagy részben megtörtént, így a főzőkonyha, ebédlő festése, járólapok és mosogató felújítása. Nem készült el viszont az páraelszívó renoválása. Valószínűleg nem lehet úgy elhelyezni, mint ahogy eddig volt, hiszen akkor még nem voltak gázüzemű sütő- és főzőalkalmatosságok Most egy nagyüzemű elszívó berendezés beüzemelésével nagyon komoly füstgáz visszatorlódás következhetne be. Jelenleg felfüggesztésre

került a beszerzés, ill. további árajánlatok beszerzése szükséges. Kb. 1 millió forintos tételről van szó. Határidő hosszabbítást kértek az ÁNTSZ-től, amelyre 21 napot adtak. A korábbi páraelszívót eltulajdonították, a feljelentést megtették ismeretlen tettes ellen. A konyha folyamatosan üzemelt, 3 napra állt le, míg a belső festési munkálatokat végezték. Nyáron nem történt meg a tisztasági meszelés, ezért az ellenőrzés hatására kellett sürgősen elvégezni. A közmunkások végezték a feladatot, az anyagár kb. 100.000.-Ft-os tételt tett ki. Hangsúlyozta, hogy a felújítás során a lehető legolcsóbb és legkézenfekvőbb megoldást választották, a jó gazda gondosságával jártak el.

- Az óvodában és a polgármesteri hivatalban egy-egy villanybojler tönkrement. Az óvodai bojler már a nyár végén meghibásodott, viszont a cseréje nem történt meg. Itt is volt NÉBIH ellenőrzés, ezért a csere elengedhetetlen. Nem javasolta gázbojler beszerzését a napelemes rendszer beüzemelése miatt. Elektromos bojler beszerzésére kért árajánlatot egy bujáki cégtől. 120 literes villanybojler üzembe helyezése 58.000.-Ft + flexibilis cső 1.500.-Ft + munkadíj (konnektor kiépítése, gázüzem lezárása) 26.000.-Ft, összesen 85.500.-Ft. Ugyanilyen gázbojlert 150.000.-Ft-ért lehet venni. A Polgármesteri Hivatalban kilyukadt 30 literes bojler 46.000.-Ft-ba kerül. Itt a munkadíj 16.000.-Ft, a flexibilis cső 1.600.-Ft.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy a konyhán a gázbojler cseréje nem lenne-e célszerű, valamint a Polgármesteri Hivatalban nem gondolkodtak 30 literes átfolyós vízmelegítős bojler vásárlásán, mert azt már kapni 21-22 ezer forintért?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy nagyon jó lenne, de nincs rá pénz. Amíg nem hibásodik meg, nem tartja célszerűnek a cserét. A hivatalban a bojler helye ki van építve, az átfolyós vízmelegítőhöz át kell alakítani az egészet.

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő a bojlercserére adott árajánlatot sokallta. Javasolta, hogy máshonnan is kérjenek ajánlatot.

Borbély Gábor polgármester elmondta:
- Illegális hulladéklerakó felszámolása Startmunka program ellenőrzése megtörtént, amelyről a határozatot 15 napon belül küldik meg.
- Megnyitásra került a Művelődési Házban a numizmatikai és bankjegy kiállítás, amely ingyenesen látogatható.
- Az IKSZT-ben tűzeset volt, a felújítás és a biztosítás intézése folyamatban van. Az automata mosógép panelja zárlatossá vált, ettől alakult ki a tűz, ami a szennyvizesek segítségével – még a tűzoltó kiérkezése előtt – eloltásra került. A Műv.Ház emeletén minden összekormozódott, festés szükséges.

Fűzér István képviselő javasolta, hogy az ilyen tűzesetek elkerülése érdekében villanyszerelővel nézessék meg a rendszert, mert ilyen tűznél automatikusan le kellett volna kapcsolódni az áramnak.

Borbély Gábor polgármester elmondta:
- Az önkormányzat alapított egy Szociális Szövetkezetet, amely nem működik. Felül kell vizsgálni, hogy szükség van-e erre a szövetkezetre.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy Bottyán Katalin javaslatára került létrehozásra a szövetkezet. Ő vezette volna a művelődési házat, amit önállóan működő intézménnyé alakítottak át. A szövetkezet célja az volt, hogy a pályázatokon nagyobb eredményt

érjenek el. Utólag kiderült, hogy ez csak egy fellángolás volt. Készítettek ugyan egy pályázatot, de az nem nyert. Javasolta, hogy a képviselő-testület 15 nap haladékot adjon az önkormányzati vezetésnek, hogy megkérdezzék Bottyán Katalint, mi a terve ezzel a Szociális Szövetkezettel, feltérképezzék a lehetőségeket. A következő képviselő-testületi ülésen egy javaslattal fognak előállni a szövetkezet sorsával kapcsolatban.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót tudomásul vette.

II.napirend: A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet elfogadásáról.

Borbély Gábor polgármester javasolta a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet elfogadását. Elmondta, hogy 2.471.420.-Ft támogatást kapott az önkormányzat, amely 139 m^3 keménylombos tűzifa vásárlására használható fel. Elindult a kérelmek beadása, a döntést a képviselő-testület fogja meghozni. Javasolta, hogy 20 m^3 tartalékot képezzenek, mert a tél végén lesznek olyan családok, akiknek nagy szükségük lesz rá. Tavaly az iskolaudvaron volt letárolva a fa, amit folyamatosan osztottak.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy a tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy ez tavaly is így volt.

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő szerint az iskola udvaron olyan helyen kell tárolni a fát, ahol nincs gyerek, mert balesetveszélyes.

Patkós István alpolgármester javasolta, hogy hétvégén és a téli szünetben bonyolítsák le az osztást.

Dr. Tóth Kálmán jegyző a fa tárolására, szétosztására „B" tervként javasolta a templom mögötti parkolót.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotta 9/2014. (IX.30.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól.
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

III.napirend: A Bujáki Glatz Oszkár Művelődési Központ és Könyvtár megszüntető okiratának elfogadásáról.

Borbély Gábor polgármester ismertette a Művelődési Központ megszüntető okiratának elfogadását.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy a művelődési ház jelenleg önállóan működő intézmény, amelynek megfelelő képesítésű vezetővel kell rendelkeznie. Az állásra egyedül a jelenlegi vezető pályázatott, de mivel a megfelelő képesítéssel nem rendelkezik, csak január 31-ig kapott megbízást.

Másrészt az intézmény önállóságát nem indokolja semmi, a vezetőnek nincs egy beosztottja sem. Az önálló státuszból az önkormányzat nem profitált semmit, felesleges költségvetési szervként történő fenntartása.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2013. (XI.20.) számú h a t á r o z a t a
a Bujáki Glatz Oszkár Művelődési Központ és Könyvtár megszüntető okiratának elfogadásáról.

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Bujáki Glatz Oszkár Művelődési Központ és Könyvtár megszüntető okiratát.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megszüntető okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetésével.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.
Határidő: azonnal.

IV.napirend: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi pályázatairól.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy az önkormányzat az idén is csatlakozott Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz. A pályázatok beadási határideje november 7. volt, 8 pályázat érkezett. Kérte a képviselő-testületet, hogy döntsenek abban, hogy milyen összeggel támogassák a pályázókat havonta. Tavaly 6 pályázó volt, 3.000.-Ft/fő/hó összeget adtak, az állam pedig hozzátette a másik 3.000.Ft-ot.

Fűzér István képviselő 4.000.-Ft/fő/hó összeget javasolt.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2014. (XI.20.) számú h a t á r o z a t a
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi pályázatairól.

1. Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójára benyújtott „A" típusú pályázatokat az alábbi rangsorban és a következő összegek megítélésével bírálja el:

1	Szalai Martina	Buják, Bocskai u. 12.	4.000.-Ft/hó
2	Buzás Géza	Buják, Ifjúság u. 2.	4.000.-Ft/hó
3	Varga István	Buják, Arany J. u. 14.	4.000.-Ft/hó
4	Sáfrány Réka	Buják, Cserhát u. 23.	4.000.-Ft/hó
5	Szalai Benjámin Mihály	Buják, Kossuth u. 87.	4.000.-Ft/hó
6	Németh Evelin	Buják, Szabadság u. 8.	4.000.-Ft/hó
7	Molnár Cintia	Buják, Cserhát u. 50.	4.000.-Ft/hó
8	Molnár Milán	Buják, Cserhát u. 50.	4.000.-Ft/hó

2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati 2015. évi fordulójára benyújtott „B" típusú pályázat nem volt.
3. Nevezettek részére a képviselő-testület fenti összegeket a pályázat egész időtartamára biztosítja.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést hozza nyilvánosságra, valamint a testületi határozat továbbításáról gondoskodjon.

Felelős: Borbély Gábor polgármester
Határidő: a kiírás szerint.

Jakubovics Zoltán képviselő elmondta, hogy volt egy megkeresés a szülők részéről. Megkérték, hogy terjessze a képviselő-testület elé, hogy azon általános iskolás gyermekek utazási költségébe, - akik egyéb ok végett nem itt tanulnak, hanem pl. Palotáson, Pásztón, - az önkormányzat be tud-e segíteni.

Patkós István alpolgármester szerint a probléma az, hogy ezekre a gyerekekre a bujáki iskola nem kap egy fillért sem. Sajnos az iskolában probléma a tanárhiány, azon kell fáradozni, hogy tanárt hozzanak, de ha elkezdik támogatni az eljáró gyerekeket, jövőben az összes gyerek elmegy.

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő (pedagógus) elmondta, hogy beszélt szülőkkel és teljes mértékben megérti őket. A matematikát még tudják oktatni, de idegen nyelvből a gyerekek nem haladnak előre. Ha valaki az idegen nyelvvel akar továbbtanulni, a felkészítést nem tudják megadni részére, csak a nyolcadik osztályt tanítja szakos tanár.

Jakubovics Zoltán képviselő elmondta, hogy sokan azért viszik el a gyereket, hogy idegen nyelvből, matekből a megfelelő képesítést megkapják. Maximum 2.000.-Ft/hó/fő bérleti hozzájárulásról lenne szó.

Borbély Gábor polgármester hangsúlyozta, hogy nem támogatja, mert neki, mint polgármesternek az iskola mellett van a helye, nem mondhatja, hogy vigyék el a gyerekeket. Azon kell dolgoznia, hogy az iskolában tanár és gyerek legyen.

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő (pedagógus) elmondta, hogy nincs pedagógus, aki Bujákra jönne, aki pedig az utóbbi időben idejött, az nem megfelelően tanított.

Dr. Tóth Kálmán jegyző megkérdezte, hogy elképzelhető az, hogy itt a kiválasztás módszere volt hibás?

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő (pedagógus) véleménye szerint nem akkor volt hirdetve az állás, amikor kellett volna. Pl. nagyon kicsi az esély arra, hogy év közben bárki Bujákra jön igazgatónak.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy az igazgató miért mondott le posztjáról?

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő (pedagógus) elmondta, hogy az igazgató asszony vele nem közölte, hogy miért nem kívánta tovább csinálni, igaz ezt nem kérdezte meg tőle.

Heffner Gábor képviselő javasolta, hogy beszéljenek Géczi Ferenccel, hátha elvállalná az igazgatói állást.

Jakubovics Zoltán képviselő kérte, hogy a következő ülésre térképezzék fel, hogy mennyi gyerek jár el másik iskolába.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy ha hoz egy ilyen döntést a képviselő-testület, az iskola véleményét előre ki kell kérni.

Heffner Gábor képviselő véleménye szerint ezzel a támogatással azt sugallják a szülőknek, hogy vigyék el a gyerekeket.

Fűzér István képviselő szerint nem kell senkinek támogatást adni, hogy elhordja a gyerekét, ezt a pénzt inkább egy tanárnak kell adni, aki vállalja, hogy Bujákra jön.

Patkós István alpolgármester szerint a tanári lakásokat olyan állapotba kell hozni, hogy lakhatóak legyenek.

Heffner Gábor képviselő felvetette, hogy meg kellene keresni utolsó éves pedagógusjelölteket, akik még a főiskolai padokban ülnek. Most kellene velük szerződést kötni, hogy a diploma után 3-4 évig a településen tanítsanak. Ha nincs előre kinézett munkahelyük, lehet, hogy eljönnének.

Borbély Gábor polgármester ezt jó ötletnek tartja, viszont elmondta, hogy az iskola fenntartója nem Buják Község Önkormányzata, hanem a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ. A KLIK tud Bujákra hozni tanárt, akinek a vezetőjével kell ezt a dolgot „sínre tenni". Meg kell kérdezni az igazgató-helyettes asszonyt, hogy mi az elképzelése. Ha romlik az oktatás színvonala, nemcsak felsőben, hanem alsóban is elviszik a gyerekeket. Neki, mint polgármesternek az a feladata, hogy ezt a folyamatot lassítsa vagy akadályozza meg. Meg kell kérdezni, hogy ki vállalná el az iskolaigazgatói teendőket. Nem bánná, ha ezt Petréné tudná csinálni, viszont ha nem lesz jelentkező az iskolából, akkor vidékről kell hozni valakit, aki rendet tud tenni az intézményben.

Dr. Tóth Kálmán jegyző megkérdezte, hogy az iskola hatékonyságát miben lehet lemérni? A Bursa támogatásra a 160 iskolásból 8 fő jelentkezett, ami 5 %, míg az országos átlag 36 %. Ha többet akarnak a gyereknek, akkor az oktatás színvonalát kell magasabbra tenni. Ki kell munkálni egy akciótervet, amelyhez operatív együttműködés kell az iskola vezetésével.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy az iskolai oktatásban legnagyobb problémát a fegyelem kérdése jelenti, ami nem kielégítő. Tudomása szerint sok olyan gyerek van, akikkel a tanárok nem tudnak mit kezdeni, zavarják azokat a gyerekeket, akik tanulnának.

Gulyás-Jaskó Ildikó képviselő (pedagógus) elmondta, hogy az idén valamennyire helyreállt a rend, de tavaly nagyon sok gondot okozott a fegyelmezetlenség.

Patkós István alpolgármester elmondta, hogy a fegyelmen lehet javítani. A Roma Nemzetiségi Önkormányzattal le kell ülni, és azt a gyereket, akivel nem tudnak mit kezdeni, el kell tanácsolni másik iskolába.

Borbély Gábor polgármester szerint az elmúlt időben egy-két feljelentést meg kellett volna tenni, hogy rend és fegyelem legyen, mert ez az alapja mindennek. Elmondta, hogy felvette a kapcsolatot a Nemzetiségi Önkormányzattal, szülői értekezletet szerveznek a nehezen kezelhető gyermekek szüleivel, az iskola vezetésével.

V.napirend: Önkormányzati likvidhitelek meghosszabbításáról.

Borbély Gábor polgármester ismertette az önkormányzati likvidhitelek meghosszabbításáról szóló előterjesztést.

Fűzér István képviselő megkérdezte, hogy ezekre a hitelekre szükség van?

Patkós István alpolgármester elmondta, hogy egyelőre szükség van a hitelekre.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2014. (XI.20.) számú h a t á r o z a t a
bankszámla-hitel felvételéről.

1. Buják Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat likviditási gondjainak áthidalása érdekében a Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél 10.000.000.-Ft, azaz: Tízmillió forint összegű éven belüli bankszámla-hitel felvételét kezdeményezi.
2. Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a 2011. évi CXCIV. törvény értelmében e hitelfelvételnek törvényi akadálya nincs, kormányzati engedélyhez nem kötött.
3. Az igénybevételi lehetőség megszűnése: 2015. december 31.
4. A képviselő-testület kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt hitel fedezetére felajánlja a bujáki 463/4. hrsz-ú Buják, Kossuth u. 31., valamint a 451. hrsz-ú Buják, Táncsics M. u. 1. szám alatti ingatlanait. A hitelkérelemben felajánlott ingatlanok forgalomképesek. A képviselő-testület visszavonhatatlan hozzájárulását adja az ingatlan hitelfedezetként történő bevonásához és értékesítéséhez.
5. A képviselő-testület kijelenti, hogy a hitel fedezeteként felajánlott két ingatlan nem az önkormányzati törzsvagyon része, forgalomképes (vagyonkataszter bemutatása) és megfelel a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. CXCVI. tv. rendelkezéseinek.
6. A képviselő-testület kijelenti, hogy a tervezett hitel felvétele megfelel a hitelfelvételi korlát által megszabott felvételeknek (2011. CXCIV.10§.).
7. A képviselő-testület mellékel két lezárt év költségvetésének tervezett és záró költségvetését, valamint az adott évköltségvetési tervét a beadott módosításokkal.
8. A képviselő-testület beleegyezik, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Takarékszövetkezetre engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről, minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a Takarékszövetkezetet.
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitel felvételével kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Borbély Gábor polgármester, Dr. Tóth Kálmán jegyző
Határidő: azonnal.

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2014. (XI.20.) számú h a t á r o z a t a
munkabér-hitel felvételéről.

1. Buják Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat likviditási gondjainak áthidalása érdekében a Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél 5.000.000.-Ft, azaz: Ötmillió forint összegű munkabérhitel felvételét kezdeményezi.
2. Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a 2011. évi CXCIV. törvény értelmében e hitelfelvételnek törvényi akadálya nincs, kormányzati engedélyhez nem kötött.
3. Az igénybevételi lehetőség megszűnése: 2015. december 31.
4. A képviselő-testület kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt hitelek fedezetére felajánlja a bujáki 463/4. hrsz-ú Buják, Kossuth u. 31., valamint a 451. hrsz-ú Buják, Táncsics M. u. 1. szám alatti ingatlanjait. A hitelkérelemben felajánlott ingatlanok forgalomképesek. A képviselő-testület visszavonhatatlan hozzájárulását adja az ingatlan hitelfedezetként történő bevonásához és értékesítéséhez. Továbbá az önkormányzat fenti hitel fedezetére engedményezési nyilatkozatot tesz állami támogatás számlájára vonatkozóan.
10. A képviselő-testület kijelenti, hogy a hitel fedezeteként felajánlott két ingatlan nem az önkormányzati törzsvagyon része, forgalomképes (vagyonkataszter bemutatása) és megfelel a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. CXCVI. tv. rendelkezéseinek.
11. A képviselő-testület kijelenti, hogy a tervezett hitel felvétele megfelel a hitelfelvételi korlát által megszabott felvételeknek (2011. CXCIV.10§.).
12. A képviselő-testület mellékel két lezárt év költségvetésének tervezett és záró költségvetését, valamint az adott évköltségvetési tervét a beadott módosításokkal.
13. A képviselő-testület beleegyezik, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Takarékszövetkezetre engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről, minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a Takarékszövetkezetet.
14. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitel felvételével kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Borbély Gábor polgármester, Dr. Tóth Kálmán jegyző
Határidő: azonnal.

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2014. (XI.20..) számú h a t á r o z a t a
rulírozó-hitel felvételéről.

1. Buják Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEOP-1.2.0/09/11-2012-0025 azonosító számú „Buják szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztése" című projekt megvalósításához, az önkormányzat által kifizetendő ÁFA megelőlegezése érdekében a Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél 8.500.000.-Ft, azaz: Nyolcmillió-ötszázezer forint összegű éven belüli rulírozó hitel felvételét kezdeményezi.

2. Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a 2011. évi CXCIV. törvény értelmében e hitelfelvételnek törvényi akadálya nincs, kormányzati engedélyhez nem kötött.
3. Az igénybevételi lehetőség megszűnése: 2015. december 31.
4. A képviselő-testület kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt hitel fedezetére felajánlja a bujáki 958. hrsz-ú Buják, Kossuth u. 3. és 050/22.hrsz-ú ingatlanjait. A hitelkérelemben felajánlott ingatlanok forgalomképesek. A képviselő-testület visszavonhatatlan hozzájárulását adja az ingatlan hitelfedezetként történő bevonásához és értékesítéséhez. Továbbá az önkormányzat fenti hitel fedezetére engedményezési nyilatkozatot tesz a saját bevételei vonatkozásában.
5. A képviselő-testület kijelenti, hogy a hitel fedezeteként felajánlott két ingatlan nem az önkormányzati törzsvagyon része, forgalomképes (vagyonkataszter bemutatása) és megfelel a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. CXCVI. tv. rendelkezéseinek.
6. A képviselő-testület kijelenti, hogy a tervezett hitel felvétele megfelel a hitelfelvételi korlát által megszabott felvételeknek (2011. CXCIV.10§.).
7. A képviselő-testület mellékel két lezárt év költségvetésének tervezett és záró költségvetését, valamint az adott évköltségvetési tervét a beadott módosításokkal.
8. A képviselő-testület beleegyezik, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Takarékszövetkezetre engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről, minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a Takarékszövetkezetet.
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitel felvételével kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Borbély Gábor polgármester, Dr. Tóth Kálmán jegyző
Határidő: azonnal.

VI.napirend: Költségvetési kitekintő határozat elfogadásáról.

Borbély Gábor polgármester ismertette a költségvetési kitekintő határozat elfogadásáról szóló előterjesztést.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy korábban az önkormányzat akár egy Kft-nek is felelős tagja lehetett. Ennek vetett véget a Bokros-csomag, ami azt mondta, hogy az önkormányzat a lehetőségein kívül több kötelezettséget nem vállalhat. A jelenleg hatályos stabilitási törvény szerint az önkormányzat saját bevételeinek 50 %-áig vállalhat kötelezettséget. Az önkormányzat saját bevétele a helyi adókból származik, ami 10.600.000.-Ft, ennek az 50 %-a fordítható hiteltörlesztésre.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2014.(XI.20.) számú költségvetési kitekintő h a t á r o z a t a

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. §. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozat 1. sz. melléklete szerint állapítja meg.
Határidő: azonnal.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

VII.napirend: Mentőállomás kérelméről.

Borbély Gábor polgármester ismertette a Héhalmi Mentőállomás eszközbeszerzésre benyújtott támogatás iránti kérelmét. Elmondta, hogy a kérelmet áprilisban már tárgyalta a képviselő-testület, akkor elutasító döntés született. A környékből csak Buják, Vanyarc és Szirák nem adott támogatást.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy az áprilisi a kérelem mennyire aktuális?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy a beszerezni kívánt eszközöknek még csak a töredékét tudták megvásárolni. A támogatást lakosságarányosan kérték, Bujákra 80.000.-Ft jut. Javasolta, hogy ha nem is 80.000.-Ft-tal, de valamennyi összeggel támogassa az önkormányzat a Héhalmi Mentőállomást.

Jakubovics Zoltán képviselő 50.000.-Ft támogatást javasolt megállapítani.

Dr. Tóth Kálmán jegyző javasolta, hogy az önkormányzat hozzon egy elvi döntést, miszerint a megállapított rendkívüli önkormányzati támogatás összegéhez viszonyítja a mentőállomás támogatását. Amennyiben az önkormányzat a támogatást 100 %-ban megkapja, 80.000.-Ft-tal segíti a mentőállomás eszközbeszerzését, amennyiben ettől kevesebbet kap, ennek arányában tud támogatást nyújtani a szervezet részére.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2014.(XI.20.) számú h a t á r o z a t a
A Héhalmi Mentőállomás támogatás iránti kérelméről.

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Héhalmi Mentőállomás támogatási kérelmét és 80.000.-Ft támogatást nyújt a mentőállomás eszközbeszerzéséhez, amennyiben a 7/2014.(I.31.) BM. rendelet szerinti rendkívüli támogatás 100 %-át megkapja. Amennyiben az önkormányzat ettől kevesebb támogatásban részesül, arányaiban kevesebb támogatást tud nyújtani a mentőállomás részére.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos teendők ellátására.
Határidő: azonnal.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

VIII.napirend: Egyebek (kérdések és bejelentések).

Jakubovics Zoltán képviselő megkérdezte, hogy ez az ülés miért rendkívüli? Rákérdezett arra is, hogy az ülések mindig este lesznek? Ezzel az a gond, hogy nagyon későig elhúzódott, valamint munkahelyi elfoglaltsága miatt nem jó neki az esti időpont.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy ez az ülés azért rendkívüli, mert nem tudták kiküldeni időben a meghívót. A képviselő-testületi ülések azért vannak esti időpontban, hogy ne kelljen szabadságot kivenni. Ígéretet tett arra, hogy az ülés időpontját igyekeznek úgy alakítani, hogy a legtöbb képviselő részt tudjon venni rajta. A rendes ülések meghívóját az ülés előtt 5 nappal ki fogják küldeni, azt munkaidőn belül is tarthatják, de a rendkívüliek valószínűleg mindig este lesznek.

Jakubovics Zoltán képviselő javasolta a képviselő-testületnek, hogy nézzék meg, milyen áldatlan állapotban vannak a pedagóguslakások.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy a bérlőnek vannak bizonyos jogai, ami a bérleti szerződésben le van fektetve. A bérbeadó évente egy alkalommal, a leltárkészítés céljából keresheti fel a bérlőt. Megjegyezte, hogy a képviselő-testület nem végrehajtó szerv, a lakások ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal személyi állományán keresztül teheti meg.

Egyéb kérdés, bejelentés nem volt, Borbély Gábor polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.

Kelt, mint az első oldalon.

Borbély Gábor
polgármester

BUJÁK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 2. * BUJÁK

Dr. Tóth Kálmán
jegyző