Buják Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

1/2015. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E
2015. február 2.

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
2. Buják Község Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
3. Buják Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
4. Buják Község Önkormányzat gazdasági programjának elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
5. Törvényességi észrevétel elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
6. Beszámoló a 690/13.hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüléséről.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
7. Ifj. Pásztor László személyiségi jogi perében peren kívüli egyezségi ajánlat megvitatásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
8. Kérelmekről.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
9. Buják Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. I. félévi munkatervének elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
10. Különfélék.

1/2015. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Buják Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 2-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Bujáki Művelődési Központ.

Jelen vannak: Borbély Gábor polgármester, Dr. Tóth Kálmán jegyző, Patkós István alpolgármester, Fűzér István, Gulyás-Jaskó Ildikó, Heffner Gábor, Jakubovics Zoltán és Kucsik László képviselők, 1 fő bujáki lakos.

Borbély Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, mivel a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van, majd a rendkívüli képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Ezt követően ismertette a napirendi pontokat:

Napirendi tervezet:

1. Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
2. Buják Község Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
3. Buják Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
4. Buják Község Önkormányzat gazdasági programjának elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
5. Törvényességi észrevétel elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
6. Beszámoló a 690/13.hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüléséről.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
7. Ifj. Pásztor László személyiségi jogi perében peren kívüli egyezségi ajánlat megvitatásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
8. Kérelmekről.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
9. Buják Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. I. félévi munkatervének elfogadásáról.
   Előterjesztő: Borbély Gábor polgármester.
10. Különfélék.

Az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot a Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta megtárgyalásra.

Borbély Gábor polgármester napirend előtti felszólalásában elmondta, érkezett egy előterjesztés Jakubovics Zoltán képviselő úrtól. Kérte, hogy olvassa fel előterjesztését.

Jakubovics Zoltán véleménye szerint a napirendi pontok után lenne helye a dolognak. Elmondta, hogy az 1.pont lehet, hogy tévesztésre utal, az elmúlt négy munkájáról ő szeretne a későbbiekben beszámolni. A többi pontok kérdések lennének.
2.pont: A képviselők tiszteletdíjáról többször beszéltek, de nem történt semmi. Javasolta, hogy fixálják le.
3.pont: Az önkormányzati lakásokkal hol tartanak, volt-e, lesz-e ellenőrzés?
4.pont: A Pénzügyi Bizottsággal kapcsolatban meg kellene határozni, hogy mikor, hány havonta ülésezzenek, mit vizsgáljanak meg.
5.pont: Az átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmát ismertetni kellene, mert nem kevés hiányosság van. Glatz képek átadása megtörtént-e, vagy majd hónapok, évek után nyomoznak utána?
6.pont: Kamerarendszer évek óta nem működik. Véleménye szerint ilyen „jól" működő rendszer talán az országban nincs is.

Borbély Gábor megkérdezte, hogy a képviselő úr mióta tudja, hogy nem működik a kamerarendszer, és akkor ki volt a falugondnok?

Jakubovics Zoltán elmondta, hogy többször mondták, hogy meg kell csináltatni, meg is szavazták.
6.pont: A Startmunkával kapcsolatban: hol tart a dolog, működik-e? Nagyon sok negatív dolgot lehet hallani. 100 felett van a tojótyúk állomány. Kérdése az, hogy október végétől mennyi tojást tojtak a tyúkok? Információi szerint egyet sem. Október 31-ig több mint 8000 db tojást vittek fel az iskolába, azóta mennyit?

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy a jegyző nem politizálhat, a képviselő és polgármester igen. A hír szent, a vélemény szabad – ő tényeket közöl. A benyújtott előterjesztésnek átkeresztelt beadvány előtörténete elég érdekes. Ez a lap bekerült a Polgármesteri Hivatalba január 27-én, kedden. Akkor volt közte és a képviselő között egy kis szóváltás, nézetkülönbség. Ez 15.00 óra magasságában történt. 16.30 órakor felhívta Kodák Csaba, Elmondta, hogy nem régen kereste őt Jakubovics Zoltán képviselő úr. Elmondta azt is, hogy őt felejtse már el mindenki Bujákkal kapcsolatban, ő nem akar semmiféle ellenzéki mozgalomnak az élére állni. Ő már elmondta Gáspár Zsolt úrnak is, hogy ő ebben a dezorganizációs tevékenységben nem akar részt venni. Ő ezeket dolgokat elfelejtette, Bujákot kitörölte a telefonjából, ő ezzel nem akar foglalkozni. Azt mondta, hogy Jakubovics Zoltánnak és Gáspár Zsoltnak egyedüli célja az, hogy zavart keltsen.
Dr. Tóth Kálmán megismételte, hogy a jegyző nem politizál, hanem tényeket közöl.
Érdekes dolog az, hogy a népnek a gyerekei milyen találóan tudnak falra rajzolni. Ahogy jönnek Bujákra, Hényelpusztánál ott van ez a felirat, hogy „KONEC 645". Ebben benne van minden. Tudomásul kell venni, hogy volt egy rendszerváltás, akárhogy is nem tetszik. Ennek az egész ügynek a végére pontot kell tenni. Ez az előterjesztésnek keresztelt beadvány semmi másra nem jó, csak arra, hogy zavart keltsen. Ennek a valóságalapja egyenlő a nullával. Azok számára, akik olvassák a jegyzőkönyveket a Kormányhivatalban, unalmas olvasmány. A következő történet egy kicsit színesebbé teszi. Van egy olyan népmese, ami arról szól, hogy van egy kiskakas, aki úgy gondolja, hogy a nap azért kel fel, mert ő kukorékol. A csattanója az, hogy egyszer elmulasztott kukorékolni, a nap mégis felkelt. Ekkor értette meg a kiskakas, hogy a nap anélkül is felkelne.

Az önkormányzat életében az élet megy tovább. Polgármestertől, képviselőtől, képviselői ambíciótól függetlenül. Ennek a településnek van egy gazdaságföldrajzi adottsága, van egy beágyazottsága, van egy múltja, ez a települést viszi tovább. Lehet itt kekeckedni, nincs semmi értelme. Itt azt érik el, hogy saját magukat nevetségessé, sőt ellenszenvessé teszik. Zoltán a legjobb úton van efelé. Kodák Csaba elmondta azt is, hogy Jakubovics úrék mesterkedése arról is szólt, hogy miután az előző polgármester megnyeri a választást, a jegyzőt el kellene távolítani, magyarul voltak még személyes ambíciói. A közigazgatás egy ilyen műfaj. Viszont, ha megvolt a választás, ami sarokkő egy önkormányzat életben, tudomásul kell venni, hogy ez egy útelágazás, vagy jobbra, vagy balra megy. Olyan nincs, hogy a vonat jobbra megy, és balra ráncigálják. Ha ez lesz, előbb-utóbb ki fog siklani a szerelvény. Ezt senki nem akarhatja.
Nyilván a kérdésfeltevés és a válaszadás módja is benne van az SZMSZ-ben. Ez arról szól, hogy 8 napon belül erre válaszolni kell. Ami a jegyzőre tartozik, arra fog válaszolni, ami a Pénzügyi Bizottságra, azt oldja meg a bizottság.
Úgy gondolja, hogy Zsukov óta stratégia az, hogy a legjobb védekezés a támadás. Itt most nem kell összemosni a dolgokat. A kamerarendszerben és a szagelszívó hiányában összefüggést lát. Amikor a kamerarendszer működni kezdett, és megindultak a népek felfelé az iskolának a padlására, mindenki azt akarta látni. Érdekes, hogy egyből eltűnt a szagelszívó berendezés. Lehet, hogy a bűnügyi múltja az, ami visszaköszön, de addig, amíg ez nem tisztul le, ok-okozati összefüggést lát, majd azt kideríti a nyomozás, hogy van-e összefüggés. Az, hogy eltűnt ez a berendezés, biztos. Azt, hogy most nem került átvételre ez a lakókocsi, az is biztos, a többi az csak csúsztatás. Az, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyv nem került a testület elé, a Glatz hagyatékát át kell venni leltár szerint – ez gyerekded. Miért kellene átvenni? A polgármesteri tisztség átadás-átvételi jegyzőkönyv nem képviselő-testületi téma, de minden képviselő, aki ezt kívánja, szabadon megtekintheti a hivatalban. És nem csak a képviselő, hanem bármelyik választópolgár.
Megismételte, hogy azokra a kérdésekre, amelyek rá tartoznak, 8 napon belül fog írásban válaszolni.
Megjegyezte, hogy ha valakinek beszédével sértette a jó ízlését, attól elnézést kér.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy nem tud elmenni a facebook-os dolog mellett. Őt nem zavarja, mindenki azt csinál, amit akar, joga van hozzá. De örülne neki, ha ez nem menne túl bizonyos stíluson. Felhívják naponta ötször-hatszor, nem akar jelzőt mondani, hogy mit mondanak, mert nincs jelentősége.

Jakubovics Zoltán képviselő szerint a polgármester emberei telefonálnak csak.

Borbély Gábor polgármester kifejtette, hogy nem gondolja, hogy van olyan, hogy „én emberem, te embered". Az viszont zavarja, hogy naponta felhívják, hogy ez a Zoli mit akar ezzel elérni, amit csinál. Miután nem ismeri az értelmes választ erre, viszont már megkérte őt, hogy jöjjön be az irodába és beszélgessenek már. Ennek az lett a vége, hogy kb. másfél percet volt bent, és rohant ki, ordított végig a folyosón. Azt gondolja, hogy a kommunikációnak vannak szabályai, de ha tisztelettudóan megkérnek valakit, akkor beszéljék meg a dolgot. Mert ha megbeszélik, akkor tudnak előre lépni. Ne üzengessenek a facebook-on. Ez még hangulatkeltésnek is gyenge.

Heffner Gábor képiselő megkérdezte, hogy mi ez a facebook-os dolog, mert nem tud róla.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy bizonyos vélt, vagy valós eseményekhez Jakubovics Zoltán képviselő úr minősítő kommenteket fűz. Nevet ugyan nem mond

sehol. Az interneten nem tűnnek el a dolgok. Megfoghatatlan, hogy kit vagy mit minősít. A polgármestert, a falugondnokot, képviselő-testületet minősíti? Az érdekes, mert a képviselő-testületnek ő is tagja. Ez a dolog nem viszi előre az ügyet, Buják ügyét semmiféleképpen sem. Megkérte Jakubovics Zoltánt, hogy ettől a viselkedésétől tartózkodjon. Sokkal egyszerűbb az, hogy személyesen elmondja, hogy mi fáj.

Fűzér István képviselő véleménye szerint a kérdések, problémák nagy része az előző polgármester idejében történtek, amelyek akkor nem lettek orvosolva. A választás után a konyhai ellenőrzés nagyon rosszindulatú magatartásra utal. A tojásokat az régebben árulták. A kamerarendszert az előző testületnek kellett volna megoldani. A közmunkában is próbálnak rendet tenni, amit annak idején valamilyen szinten elengedtek.
Véleménye szerint jobb indulatúan kellene hozzáállni a dologhoz, segítőkészebben és jobban lehetne haladni.

Kucsik László képviselő szerint nem fognak előbbre jutni azzal, ha most személyeskednek. Ha elkezdenek azzal foglalkozni, hogy ki mit mondott, ki mit hallott, nem haladnak előbbre. A Jakubovics úr által feltett kérdésekre annak, aki illetékes, meg kell válaszolni.

Napirendi pontok tárgyalása:

I.napirend: Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Borbély Gábor polgármester ismertette a két ülés között történt fontosabb eseményeket:

- A használt lakókocsi hiánya okán a Pénzügyi Bizottság felhívása alapján a feljelentést megtették.
- Az eltűnt szagelszívó kapcsán elindult a nyomozás, tanúmeghallgatások zajlanak.
- A Startmunka programra beadták a pályázatot, amit most véglegesítenek a Munkaügyi Központtal. Négy területet emeltek ki: 1. a mezőgazdasági program kiegészülve a kisállattartással, 2. a közutak helyreállítása, 3. illegális hulladéklerakók felszámolása, 4. belvízelvezetés, patakmeder tisztítás. Az 1-2. program március 1-jén indulna 1 éves időtartamban, míg a 3-4. program április 1-jén indul és 6 hónapig tart. A tervek szerint március 1-jétől 52 főt, április 1-jétől 14 főt alkalmaznak majd.
- Becsó Zsolt meghívására egyeztetésen vettek részt, az elkövetkezendő ciklus gazdasági fejlesztéseit beszélték meg.
- 3 héttel ezelőtt a szélvihar a művelődési ház tetőszerkezetében kárt okozott. A közmunkások bevonásával sikerült kijavítani a tetőt, a biztosító rendezte a kárt.
- Önkéntes tűzoltóság létrehozására megtette a lépéseket. Az önkéntes tűzoltó egyesület létrehozása azért is fontos, mert az utóbbi időben több tűz is volt és minden esetben nagyon későn értek ki a tűzoltók. Szarvas Sándor közbenjárásával jutottak el a Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz. Ott tartanak, hogy február 16-án indul az önkéntes tűzoltó képzés Bujákon, ahová szép számmal vannak jelentkezők. A cél az, hogy Bujákon legyen olyan önállóan is beavatkozni tudó egység, ami önkéntesként bizonyos eszközökkel el tudja végezni a tűz lokalizálást, mert az első 5-10 perc a meghatározó.
- Az iskolában február 6-án farsangi rendezvény lesz. Az iskolaigazgató-helyettes kérését tolmácsolva megkérte Jakubovics Zoltánt, a polgárőrség vezetőjét, hogy a polgárőrség biztosítsa a rendezvényt.

- Kiosztották a szociális tűzifát, nem várták meg vele a május végét. 7 m^3 maradt fel, amit jelen ülésen osztanak fel.
- Lehetőség lesz 4 fő kulturális közfoglalkoztatott alkalmazására.

Heffner Gábor megkérdezte, hogy több embert tudnak foglalkoztatni, mint az előző évben?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy tavaly 46 főt alkalmaztak, most pedig 52 + 14 főre nyílik lehetőség.

Borbély Ferenc bujáki lakos megkérdezte, hogy a szennyvízcsatorna építést ki ellenőrzi? Elmondta, hogy a Rákóczi úton 20 cm-es iszap van az úton. Az útra öntik a homokot, az árokban kell menni az autóval, az úton folyik a víz.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy a Penta Kft. műszaki vezetőjét kellene megkeresni a problémával.

Jakubovics Zoltán képviselő javasolta, hogy a testületi tagok közösen csináljanak egy bejárását, dokumentálják le, fényképezzék le a problémás helyeket.

Borbély Gábor polgármester jó ötletnek tartotta Jakubovics Zoltán felvetését, kérte, hogy ezt szervezzék meg, mert ha a testület egyként van ott, az erőt demonstrál.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót tudomásul vette.

II.napirend: Buják Község Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalásáról.

Borbély Gábor polgármester javasolta, hogy mivel a 2015. évi költségvetés jelen ülésen került kiosztásra, elfogadását napolják el. A következő testületi ülés időpontjára február 11. napján tett javaslatot. 17.00 órakor lenne a Pénzügyi Bizottság ülése, míg 18.00 órakor a képviselő-testületi ülés.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a költségvetés megtárgyalását elnapolta a következő testületi ülésre.

III.napirend: Buják Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy a képviselő-testületnek felül kell vizsgálni a szervezeti és működési szabályzatát. Indítványozta az SZMSZ elfogadását.

Hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta 1/2015.(II.11.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat szervezet és működési szabályzatáról.
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

IV.napirend: Buják Község Önkormányzat gazdasági programjának elfogadásáról.

Borbély Gábor polgármester javasolta a gazdasági program elfogadását.

Patkós István alpolgármester elmondta, hogy a program 2. pontjában szerepel, hogy szennyvízhálózatba be nem kapcsolt lakók szennyvizének közúton történő elszállítását miként lehet megoldani. Tudomása szerint ez a szennyvíztisztító nem alkalmas erre.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy a fogadócsonk nem került betervezésre, ezért ebből nem tudnak profitálni.

Füzér István képviselő megkérdezte, hogy Hényelpuszta vagy Újkút szennyvize hogyan lesz megoldva?

Borbély Gábor polgármester szerint az egyedüli megoldás az, hogy az ÉRV Pásztói Kirendeltsége útján autóval szállítják el a szennyvizet ezekről a helyekről horribilis összegért.

Több hozzászólással nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
1/2015.(II.02) számú h a t á r o z a t a
Buják Községi Önkormányzat 2015-2020 évekre szóló 5 éves gazdasági programja

Buják Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 116.§. (5) bekezdésének első mondatában kapott felhatalmazás alapján 2015-2020 évekre vonatkoztatott gazdasági programját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Az önkormányzat Képviselőtestülete működése során mindvégig tiszteletben tartja az Önkormányzatok Európai Chartájában és Magyarország Alaptörvényében foglaltakat, döntései meghozatalakor az Mötv.-ben foglalt eljárási rendben elismeri és érvényre juttatja a helyi közösség akaratát. A fejlesztési döntések meghozatalakor a megfelelő ellenőrzési rendszerek kiépítése mellett törekszik az erőforrásainak legracionálisabb és legtakarékosabb felhasználására.

I.

Buják Község a Cserhát déli részén a Buják és Virágos patakok találkozásánál fekszik, a Cserhát legnagyobb települése. Területe 5304 ha. Bujákhoz több külterület – Galambos-puszta, Újkút, Szilos, Keselyrét és Hényelpuszta tartozik. A falu zárt település, megközelítése szilárd burkolatú úton csak Kisbágyon felől lehetséges. A település Budapesttől 80 km-re fekszik, legközelebbi városok Pásztó és Hatvan.

A településen nagyobb cégek, vállalkozások nincsenek Buják a 90'-es évekig virágzó településnek számított, a fiatalok elvándorlása nem volt jellemző. Azóta a nagyobb foglalkoztatók megszűntek (Mgtsz. Varroda) illetve kisebb foglalkoztatotti létszámmal dolgoznak tovább (Hm. Erdészet, HM. Üdülő, önkormányzati intézmények). A lakosság nagy része ingázik , főleg Budapesten ill. a környékbeli (Hatvan, Gödöllő) gyárakban dolgozik.

A közszolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosított, hiszen a településen működik 8osztályos általános iskola, 3 csoportos óvoda, háziorvosi és védőnői alapellátás, heti 3 alkalommal fogászat továbbá fiókgyógyszertár. A községben főzőkonyhát is üzemeltet az önkormányzat, innen látjuk el az óvodai és iskolai étkeztetést. A szociális étkeztetés keretében közel 100 idős emberhez szállítjuk ki az ebédet, valamint a házi segítségnyújtás is megoldott a településen. A nappali ellátás- igény hiányában – megszűnt. A településen működik művelődési ház és integrált közösségi tér is. Az intézmények állapota jónak mondható, felújításuk az elmúlt 5 évben történt meg, kivétel ez alól az iskola ahol megépítés (1989) óta az iskola egészét érintő beruházás nem volt.
A községben az ivóvíz és vezetékes gáz hálózata '90-es évek végén megépült, jelenleg a szennyvízberuházás kivitelezési munkálatai folynak. Az önkormányzati utak állapota a szennyvízberuházás miatt nem kielégítő. A községbe vezető út elmúlt évben történt részleges felújítása nagyban előmozdítja a település jobb megközelíthetőségét. Az út a településen található körforgalomig való teljes felújítása kívánatos, hiszen a település lakói és az ide látogatók egyaránt csak ezen az úton tudják elhagyni illetve megközelíteni a községet továbbá mivel a település lakóinak nagy része „ ingázik „.
A kereskedelmi ellátás megfelelő, hiszen a faluban 4 élelmiszerbolt, 2 zöldséges, 1 pékség, 1 húsbolt, 2 italbolt, 1 cukrászda és 1 vaskereskedés működik. A művelődési házban történő árusítások rendszeresek, ezenkívül mozgó hús-és kenyérbolt is jár a településre.

II.

A fenti fejezetben írtak fényében egyértelműsíthető, hogy az itt lakók komfort érzésének emelése elsősorban a helyi infrastruktúra kiszélesítésével valósítható meg, így különösen elengedhetetlen:

- a szennyvízcsatorna –beruházás mielőbbi tervszerű első osztályon történő befejezése és használatba vétele
- keresni kell a megoldási alternatívát arra az élethelyzetre is, hogy a szennyvízhálózatba be nem kapcsolt lakók szennyvizének közúton történő elszállítását miként lehet megoldani
- a szennyvízberuházást követően az utak felújítása és jókarba helyezése elengedhetetlen
- nagy eredmény lenne a Bujákot Ecseggel összekötő út megépítése
- a helyi közszolgáltatások emelése okán új polgármesteri hivatal és új járóbeteg ellátó központ építése is szükségesnek látszik
- szükséges továbbá az általános iskolában a szaktanári ellátottság emelése okán is a meglévő önkormányzati szolgálati lakásállomány felújítása azok komort fokozatának emelése
- a közbiztonság javítása érdekében a meglévő kamerarendszer felújítása és bővítés szükséges
- elodázhatatlan a települési komplex csapadékvíz elvezető rendszer megterveztetése és esetleg szakaszos kiépítése
- a lakónépesség korfájából egyenesen következik, hogy a helyi köztemető infrastrukturális ellátottságának emelése, úgymint kerítés építés, temetői utak vízhálózat korszerűsítése szükséges, szükségesnek látszik továbbá egy korszerű ravatalozó megterveztetése és megépítése

- a település egészére érvényesen egy járdaépítési program beindítás szükségesnek tűnik és nem csak esztétikai szempontok miatt egy átgondolt tervszerű közterületi fásítás
- a turizmus és idegenforgalom fejlesztése, ill. támogatása az amiben a képviselő testült szinte az egyedüli kitörési pontot látja, miértis
- a helyi rendezvények (húsvét, bujáki vasárnap, szüreti felvonulás stb)
- helyi védelem régi házakra, épületegyüttesekre való kiterjesztése
- népszokásaink, népviseletünk, kultúránk népszerűsítése

kiemelt jelentőségük okán az erőforrások elosztása során prioritást kell kapjanak

III.

Mivel a lakosság teherbíró képessége korlátozott a képviselőtestület új helyi adó bevezetését nem tervezi. A fentebb vázolt fejlesztések köre még bővülhet, mivel a fő cél a település megtartó erejének növelése, az itt élők kötődésének és komfortérzetének növelése. A fejlesztéseket lehetőség szerint minimális önrészt igénylő pályázati forrásból kívánatos megvalósítani.

Az önkormányzati intézményrendszer biztonságos és takarékos működtetése kiemelt feladat. A kötelező feladatok végrehajtásának elsődlegessége mellett az önkormányzat részt kíván venni a lakosság önszerveződő közösségeinek tevékenységében.

A Képviselőtestület ehelyütt is kinyilvánítja együttműködési szándékát a helyi nemzetiségi önkormányzattal. Számukra minden olyan támogatást megad, amely nem veszélyezteti a települési önkormányzat kötelező feladatainak végrehajtását.

A határozat végrehajtási határideje: folyamatos ill. 2020

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

V.napirend: Törvényességi észrevétel elfogadásáról.

Dr. Tóth Kálmán jegyző ismertette a Nógrád Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételét, amely egyrészt a a folyékony hulladék elszállításával, másrészt a személyes érintettséggel kapcsolatos.

A hulladékokról szóló törvény kimondja, hogy nemcsak a szilárd hulladékokkal, hanem a folyékony hulladékkal is kell az önkormányzatnak foglalkoznia. Azokat a háztartásokat, amelyek nem lesznek lefedve vezetékes szennyvízelvezetéssel, azoknak a szennyvíz elszállítását az önkormányzatnak kell megszerveznie. Ezzel az önkormányzat eddig nem foglalkozott, erről rendelet kell alkotni, nemcsak formálisan, hanem olyan rendeletet, amelynek betartását szavatolni kell. 2015-től a talajterhelési díjról szóló rendelet hatályba lép, mely arról szól, hogy szennyvizet mindenki termel. Ha valaki a szennyvizével nem bír elszámolni, akkor m^3-enként 1.800.-Ft a talajterhelési díj. Viszont az elszállítás mikéntjét az önkormányzatnak kell megszervezni.

Kucsik László képviselő elmondta, hogy a szennyvízberuházás jóval többe került volna, ha a tisztító kapacitása nagyobb. Másrészt be kell látni, hogy aki nem fog rákötni, mert nincs pénze, az nem fogja elvitetni sem. Hiába biztosítja neki az önkormányzat, hogy vitesse helybe, nem fog még 5.000.-Ft-ot sem adni érte. Akinek meg lehetősége van, az úgy is rá fog kötni a csatornára.

Dr. Tóth Kálmán jegyző véleménye szerint hibás döntés volt, hogy akkor a településvezetés ilyen szinten nem foglalkozott, nem tartotta fontosnak.

Ismertette, hogy a másik törvényességi észrevételt, amely a személyes érintettség kérdéséről szól. A személyes érintettséget mindenkinek be kell jelenteni. A testület dönt róla, hogy az érintett személy szavazhat-e vagy sem. Ezt a polgármesteri, alpolgármesteri illetmény, tiszteletdíj megállapításakor vetette fel a Kormányhivatal, viszont leírta, hogy a döntésre ez kihatással nem volt.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2/2015.(II.02) számú h a t á r o z a t a
Törvényességi észrevétel elfogadásáról.

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételeit a folyékony hulladék elszállításával, valamint a személyes érintettség kérdésével kapcsolatban.
A képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltakat elfogadta, azzal egyetértett.
Határidő: azonnal.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

VI.napirend: Beszámoló a a 690/13.hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüléséről.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy a bujáki 690/13. hrsz-ú ingatlant (Lakótelepi utat) az MNV. Zrt. az önkormányzat részére ingyenesen tulajdonba adta, viszont a szerződés szerint minden évben be kell számolni az ingatlan állapotáról. Jelenleg az ingatlant az önkormányzat használja, nem idegenítette el.

Hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2015.(II.02.) számú h a t á r o z a t a
a 690/13. hrsz-ú ingatlanról.

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tulajdonában lévő 690/13. hrsz-ú „tér" megjelölésű 13908 m^2 területű ingatlanról (Lakótelepi útról) szóló beszámolót.
A képviselő-testület a szerződés V.6. pontja szerint tudomásul veszi, hogy fenti ingatlant a szerződés aláírásától számított 15 évig nem idegeníti el, azaz nem köt olyan megállapodást (pld. ajándékozás), illetve nem végez semmilyen olyan tranzakciót (pl. apportálás), melynek eredményeképpen az ingatlan kikerül az önkormányzat tulajdonából, továbbá az ingatlan a birtokbavételtől számított 15 évig a településfejlesztés, településrendezés, közút kialakítása céljából köteles hasznosítani.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy fenti döntésről az MNV. Zrt-t tájékoztassa.
Határidő: azonnal.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

VII.napirend: Ifj. Pásztor László személyiségi jogi perében peren kívüli egyezségi ajánlat megvitatásáról.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy ifj. Pásztor László megkereste, hogy a közte és az önkormányzat ill. Kodák Csaba között van egyfajta személyiségjogi per. Annak idején 2003-ban Buják község polgármestere Kodák Csaba a Buják újságban gengszternek minősítette ifj. Pásztor Lászlót, aki feljelentést tett. 12 éve húzódik az ügy, a következő tárgyalási nap február 5-ére van kitűzve. Ifj. Pásztor László azt mondta, hogy ha kifizeti az önkormányzat neki azt az összeget, amennyibe neki került (500.000.- Ft), akkor ő eláll ettől a pertől. Azt javasolta, fontolják meg, mert egyrészt ez még hosszú ideig így fog menni és borzasztó energiákat emészt fel. Ha a múlttal foglalkoznak, és nem zárják le ezeket a dolgokat, akkor a jövővel nem lesz igazán idő foglalkozni.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy ha 2003-ban az akkori polgármester rágalmazta Pásztor Lászlót, akkor miért az önkormányzattól követel 500.000.-Ft-ot?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy ifj. Pásztor László nem Kodák Csabát jelentette fel, hanem Buják Község Önkormányzatát és a mindenkori polgármestert.

Heffner Gábor képviselő elmondta, hogy ha Kodák Csaba volt az újság felelős kiadója, akkor ő vállalja érte a felelősséget.

Jakubovics Zoltán képviselő véleménye szerint Pásztor László tartozik az önkormányzatnak 3,5 millió forinttal. Adjon az önkormányzatnak 3 milliót és el van felejtve az ügy.

Patkós István képviselő megkérdezte, hogy 2003-tól 12 év alatt nincs elévülés? 12 év óta csak most lépett?

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy a Balassagyarmati Törvényszéken az iratokból tájékozódott az ügyről.
Volt egy kesze-kusza történeti tényállás, amelynek a bemutatása most nem feladata, mert még a bíróság előtt sem bizonyított. Pásztor László 2003. augusztus 20-án még jegyző volt. Az augusztus 20-i ünnepség megszervezésével kapcsolatban közte és az akkori polgármester között kialakult egy vita. Lényeg az, hogy a Pásztor László úr fel lett állítva a jegyzői székből, ellene több rendbeli bűncselekmény miatt lett büntetőeljárás indítva. Ezt megelőzően 2003. október-november hónapban megjelent egy cikk a Bujákról Bujákért című újságban, ahol őt valóban gengszternek titulálták. Azt a cikket Kodák Csaba írta. Azon az álláspontok megoszlanak, hogy ez az újság sajtóterméknek minősül-e. A helytállási kötelezettség úgy néz ki, hogy elsősorban felel az, aki az újságot kiadja. Ha nem vonható felelősségre, akkor a szerkesztő felel. Itt a cikk írója és kiadója is az önkormányzathoz kapcsolódik. A cikk írója I. rendű alperes Kodák Csaba természetes személy, másik pedig az önkormányzat. 2005-2006. magasságában, amikor Pásztorral szemben a büntetőeljárás elindult, a személyiségjogi pert a büntetőjogi per befejezéséig a bíróság szüneteltette. Mivel a büntetőeljárás jogerős befejezése tavaly történt, a Kúria III. fokon meghozta döntését, Pásztor kérte a per továbbfolytatását.
A kereset szól arról, hogy 2 millió forint kártérítés megfizetésére egyetemlegesen kötelezné az önkormányzatot és Kodák Csabát az ő jó hírnevének a megsértése miatt.
A peranyag elég tetemes, elég érdekes történet rajzolódik ki az olvasó számára.
Most már az önkormányzat vele szemben perbe bocsátkozott. Annak idején lehetett volna azzal kezdeni, hogy az önkormányzat kéri a perből való elbocsátását azzal, hogy ez a Bujákról Bujákért újság egy szórólap, nem újság, nincs engedélyezve.

Pásztor László leírja a keresetében, hogy ebből kifolyóan őt mindenféle gengszternek titulálták. A szónak a jelentéstartalma is nagyon fontos. A gengszter fegyveres bűnözőt jelent az értelmező kéziszótár szerint, viszont Pásztor azzal érvelt, hogy ő erőszakos cselekményt nem követett el és a személyiségi jogai sérültek.

Patkós István képviselő elmondta, hogy nem tuják, hogy a bíróság hogyan dönt. Ha Kodák Csaba sértette meg, ne az önkormányzat vigye el az egész balhét. Ha 3,5 millió forinttal tartozik az önkormányzatnak, akkor az önkormányzat miért nem lép ezzel kapcsolatban?

Dr. Tóth Kálmán jegyző megkérdezte, hogy a testület szerint van értelme a végrehajtásnak, be lehet rajta hajtani a tartozást? Véleménye szerint nem.

Kucsik László képviselő véleménye az, hogy a 3,5 millió forintból tudják le ezt az 500 ezer forintot.

Dr. Tóth Kálmán jegyző elmondta, hogy privát véleménye az, hogy ha ekkora indulatokat vált ki az ügy, nem lenne célszerű ettől megszabadulni? Megjegyezte, hogy Pásztor azt is mondta, hogy Jakubovics Zoltán ellen feljelentést tett garázdaság miatt (tojásdobálós ügy). Ez valós?

Jakubovics Zoltán képviselő elmondta, hogy erről nem tud.

Heffner Gábor képviselő megkérdezte, hogy Pásztor László kereste meg az önkormányzatot ezzel a kéréssel?

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy Pásztor László azt ígérte, hogy ha az eljárási költséget megkapja, akkor eláll a személyiségi jogi pertől.

Kucsik László képviselő véleménye az, hogy ha kifizetik neki az összeget, olyan, mintha elismernék az önkormányzat felelősségét.

Borbély Gábor polgármester elmondta, hogy hihetetlen problémákat emészt fel az ügy. Egyébként ezt az összeget betennék önhiki-be, az önkormányzatnak szinte nem kerülne semmibe. Kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 3 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2015.(II.02.) számú h a t á r o z a t a
Ifj. Pásztor Lászlóval folyamatban lévő személyiségi jogi per mikénti megszűntetéséről.

1. Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Balassagyarmati Törvényszék előtt 25.P.20819/2014. számon jegyzett perben, mint másodrendű alperes Ifj. Pásztor László felperes számára 500.000.-Ft-ot, azaz: Ötszázezer forintot fizet, mint kártérítést azzal, hogy nevezett az önkormányzat elleni keresetét visszavonni vállalja.
2. Az Ifj. Pásztor László számára az 1. pontban meghatározott összeg akkor válik kifizethetővé, ha nevezett az önkormányzat számára a 25.P.20819/2014. számú per megszüntetéséről szóló jogerős

végzést bemutatja, továbbá kinyilatkozza, hogy önkormányzatunkkal szemben a fentieken túlmenően semmilyen polgárjogi jogviszonyból származó további igénye nincsen.

3. Az önkormányzat a 1. pontban jelzett kártérítési összeget a 2. pontban írt dokumentumok bemutatását követő 15 napon belül a jogosult által megadott számlaszámra utalja át.

Határidő: értelem szerint.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

VIII. napirend: Kérelmekről.

Borbély Gábor polgármester ismertette Id. Pásztor László kérelmét.
(Kérelem a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Patkós István alpolgármester javasolta, hogy 5 évre bérelje és pucolja ki a földet.

Füzér István képviselő szerint a szerződésben rögzíteni kellene, hogy a testület a bérletet bármikor visszavonhatja, ha szüksége van az ingatlanra.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2015.(II.02.) számú határozata
Id. Pásztor László zártkerti ingatlanok haszonbérleti kérelméről.

Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Id. Pásztor László (sz:1940) 2173. Kartal, Szabadság u. 21. szám alatti lakos haszonbérleti kérelmét, és akként dönt, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Buják zártkerti 1956. hrsz-ú 0.0627 ha területű „legelő" művelési ágú 0,40 AK értékű, a 2028. hrsz-ú 0.1546 ha területű „legelő, szőlő" művelési ágú 3,01 AK értékű, a 2029. hrsz-ú 0.0700 ha területű „legelő" művelési ágú 0,44 AK értékű ingatlanokat, amelyek összterülete 0,2873 ha haszonbérbe adja kérelmező részére.
A használat kezdő időpontja: 2015. február 5. A bérlet lejárta: 2019. augusztus 31.
A képviselő-testület a haszonbérleti díjat 2.500.-Ft/ha/év, azaz összesen: 718.-Ft/év összegben állapítja meg.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésével.
Határidő: azonnal.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

IX.napirend: Buják Község Önkormányzata Képvsielő-testületének 2015. I. félévi munkatervéről.

Borbély Gábor polgármester javasolta ismertette a képviselő-testület I. félévi munkatervét. Megkérdezte Jakubovics Zoltán képviselőt, hogy mikor tervezi a polgárőrségről szóló beszámolót?

Jakubovics Zoltán képviselő elmondta, hogy a következő ülésen kíván beszámolni a polgárőrség munkájáról.
Patkós István alpolgármester elmondta, hogy ha időközben bármilyen probléma előjön, ki tudják bővíteni a napirendi pontokat.

Több hozzászólás nem volt, Buják Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2015.(II.02.) számú h a t á r o z a t a
Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. I. félévi munkatervéről.

Buják Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja Buják Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. I. félévi munkatervét.
Határidő: azonnal.
Felelős: Borbély Gábor polgármester.

X.napirend: Különfélék.

Egyéb kérdés, bejelentés nem volt, Borbély Gábor polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.

Kelt, mint az első oldalon.

Borbély Gábor
polgármester

BUJÁK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2.
BUJÁK

Dr. Tóth Kálmán
jegyző

Előterjesztés.

2015 JAN 27

Az elmúlt négy év beszámolója röviden kb.3-4 percben.

A képviselők tisztelet díjainak és a kifizetési ütem pontos megszavazása.

Az önkormányzati lakások felújítása, valamit az állapot felmérése.

A pénzügyi ellenőrző bizottság feladatának és ütemezésének pontos

ismertetése,tájékoztatása.

Átadás-Átvételi jegyzőkönyv tartalmának az ismertetése.

Kamerarendszer üzemeltetése,állapota.

A Startmunkával kapcsolatos tájékoztatás,
feladatok,létszám,munkamoraj,esetlegesen megtermelt növény. Valamint állattartásnál állomány,tojás stb.

Köszönöm.